

## CARTA COMPROMISSO COM A CIDADE DE SOUSA

A **FEDERAÇÃO DAS CÂMARAS DE DIRIGENTES LOJISTAS DA PARAÍBA** (FCDL/PB), ciente de sua responsabilidade e abrangência estadual, tem promovido debates com os candidatos a prefeito das principais cidades do nosso estado, visando aprofundar o diálogo sobre o desenvolvimento regional sustentável.

Sousa, um importante polo econômico e cultural do Sertão paraibano, com aproximadamente 70 mil habitantes e detentora de uma rica atividade comercial e cultural, demonstra sua pujança através dos 5.198 CNPJs ativos e dos 8.927 empregos formais registrados no último mês de maio de 2024, conforme dados do CAGED. Estes números não apenas ilustram o dinamismo econômico de Sousa, mas também destacam a cidade como um núcleo vital para o fortalecimento do comércio varejista e do turismo regional.

A FCDL/PB, através deste documento, busca consolidar uma agenda estratégica junto aos futuros gestores municipais, reiterando a importância de promover e apoiar não só as relações comerciais robustas, mas também o bem-estar geral da população sousense. Ao aderirem a esta Carta Compromisso, os candidatos manifestam seu firme propósito em honrar e implementar as seguintes pautas prioritárias para o Município de Sousa, caso eleitos:

1. **Construção de uma Praça de Eventos:** Propomos a construção de uma Praça de Eventos multifuncional em Sousa, que servirá não apenas como um centro para eventos culturais e sociais, mas também como um importante vetor de cultura, lazer e integração comunitária. Este espaço será projetado para acolher uma variedade de atividades, desde festivais e concertos até feiras e exposições, proporcionando um ambiente propício para o fortalecimento da identidade cultural local e o fomento à economia criativa. A implantação deste projeto não só diversificará as opções de entretenimento disponíveis para os moradores e visitantes, mas também estimulará o turismo cultural, aumentando a visibilidade de Sousa no cenário nacional como um destino vibrante e acolhedor.

SIM       NÃO

2. **Criação de um Calendário de Eventos Continuado:** A implementação de um calendário de eventos continuado em Sousa visa estabelecer e promover festividades regulares, incluindo o

Página 1 de 6

Sistema CNDL



destacado São João de Sousa, que já se tornou um marco cultural da cidade. Este calendário será cuidadosamente planejado para incluir eventos culturais, esportivos e gastronômicos ao longo de todo o ano, garantindo que cada temporada ofereça atrações únicas para moradores e turistas. A ideia é não apenas preservar e fortalecer a rica tapeçaria cultural de Sousa, mas também incentivar o desenvolvimento econômico local através do aumento do fluxo turístico e do consumo em estabelecimentos locais. Ações como essas são essenciais para solidificar Sousa como um centro cultural vibrante no Nordeste, atraindo investimentos, ampliando oportunidades de emprego e estimulando a economia local.

SIM       NÃO

3. **Cumprimento da Lei 2.814/2019:** Essencial para a valorização e preservação da tradição do São João de Sousa, a Lei 2.814/2019 é um marco regulatório que formaliza a festividade como um evento oficial e emblemático da cidade, dando-lhe um nome único e capaz de ser trabalhado ao longo dos anos, alinhando-o com outras grandes festividades regionais, como as de Campina Grande e Patos. Essa estratégia visa transformar o São João de Sousa numa atração turística de grande escala, capaz de atrair visitantes de todo o país, impulsionando o comércio local e reforçando a identidade cultural da cidade no contexto regional e nacional.

SIM       NÃO

4. **Revisão dos Imóveis Tombados:** A revisão e catalogação dos imóveis tombados em Sousa é uma medida crucial para equilibrar a preservação do patrimônio histórico com as necessidades de desenvolvimento urbano. Este processo envolverá uma avaliação minuciosa de cada propriedade listada, com o objetivo de identificar aquelas que verdadeiramente possuem valor histórico e cultural significativo. Para os imóveis que forem identificados como essenciais à memória e identidade cultural de Sousa, serão mantidos e preservados com rigor. Por outro lado, imóveis que foram tombados sem critérios claros e que agora representam obstáculos ao crescimento e modernização da infraestrutura urbana poderão ter seu status revisto. Esta abordagem permitirá que a cidade de Sousa respeite e valorize seu passado histórico, enquanto abre caminho para projetos de desenvolvimento que são essenciais para o bem-estar e progresso da população local. A

implementação desse plano será acompanhada de discussões públicas e consultas com historiadores, arquitetos e a comunidade, garantindo transparência e participação popular no processo de decisão.

SIM       NÃO

5. **Programa de Castração de Animais de Rua:** A iniciativa de um programa de castração de animais de rua é fundamental para o controle populacional de cães e gatos em Sousa, visando uma coexistência mais harmoniosa e segura entre os animais e os cidadãos. Realizado em parceria com o Instituto Federal da Paraíba (IFPB) e com suporte financeiro e logístico da prefeitura municipal, o programa proporcionará castrações gratuitas e regulares, além de outras medidas de saúde animal. Este esforço não só ajudará a reduzir o número de animais de rua, mas também minimizará os riscos de doenças e incidentes relacionados a animais não supervisionados. Adicionalmente, o programa incluirá campanhas educativas para sensibilizar a população sobre a posse responsável e os cuidados necessários com os animais de estimação, consolidando uma política de bem-estar animal que beneficie toda a comunidade.

SIM       NÃO

6. **Monitoramento de Segurança:** A transferência da gestão das câmeras de segurança para o batalhão da Polícia Militar de Sousa é uma estratégia crucial para melhorar a eficácia do monitoramento e resposta às situações de segurança na cidade. Esta iniciativa permitirá que a polícia tenha acesso direto e imediato às imagens das câmeras instaladas em pontos estratégicos, otimizando as operações de patrulhamento e resposta rápida a incidentes. A centralização da gestão da segurança eletrônica nas mãos de profissionais qualificados e treinados contribuirá significativamente para a prevenção de crimes e para a sensação de segurança dos moradores e visitantes. Ademais, esta medida facilitará a coordenação e a comunicação entre as diversas forças de segurança pública, garantindo uma cobertura mais abrangente e integrada, e assim fortalecendo a proteção comunitária em Sousa.

SIM       NÃO

7. **Soluções para o Abastecimento de Água:** A eficiência no abastecimento de água é fundamental para a qualidade de vida dos cidadãos de Sousa. Para assegurar a melhoria contínua na prestação deste serviço essencial, é imprescindível que o Departamento de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental (DAESA) obtenha todas as licenças ambientais necessárias. Este processo envolverá a regularização junto à Superintendência de Administração do Meio Ambiente (SUDEMA), garantindo que as operações de captação, tratamento e distribuição de água estejam em conformidade com as normas ambientais e de saúde pública. Além disso, a obtenção das licenças permitirá a implementação de projetos de ampliação e modernização das infraestruturas hídricas, essenciais para atender à crescente demanda da cidade. Esta medida não apenas assegurará a sustentabilidade dos recursos hídricos, mas também melhorará significativamente a eficiência e a confiabilidade do sistema de abastecimento de água em Sousa.

SIM       NÃO

8. **Construção de um Centro de Distribuição de Alimentos (Ceasa):** A construção de um Centro de Distribuição de Alimentos, ou Ceasa, em Sousa é uma estratégia chave para impulsionar a economia local. Este centro funcionará como um hub vital para a comercialização de produtos agrícolas, permitindo aos produtores locais um acesso direto e eficiente aos mercados consumidores. A presença de um Ceasa beneficiará diretamente o setor agropecuário, oferecendo infraestrutura adequada para a venda e distribuição de produtos frescos, além de facilitar o estabelecimento de preços justos e competitivos. A construção deste centro não só gerará empregos diretos relacionados à operação e manutenção das instalações, mas também empregos indiretos em serviços complementares como transporte, embalagem e marketing. Além disso, o Ceasa servirá como um catalisador para o desenvolvimento de pequenas e médias empresas agrícolas, incentivando práticas agrícolas sustentáveis e aumentando a capacidade de produção local. Este projeto é essencial para fortalecer a economia de Sousa, aumentar a segurança alimentar e promover a integração econômica regional.

SIM       NÃO

9. **Transformação do Vale dos Dinossauros em Parque Temático:** A proposta de transformar o Vale dos Dinossauros em um parque temático é uma oportunidade única para capitalizar este patrimônio natural e histórico de Sousa. Este projeto visa não apenas conservar e exibir as ricas descobertas paleontológicas da região, mas também transformá-las em uma atração turística educativa e interativa. Ao desenvolver o Vale dos Dinossauros como um parque temático, a cidade de Sousa poderá atrair visitantes de diferentes partes do país e do mundo, promovendo o turismo e gerando receitas significativas para a economia local. A criação do parque incluirá instalações educativas que oferecerão aos visitantes insights sobre a era pré-histórica, a vida dos dinossauros, e os métodos científicos utilizados em paleontologia. Além disso, o parque será projetado para ser um espaço de aprendizagem prática e divertida, com atividades e exposições que engajem pessoas de todas as idades. Esta transformação não só promoverá o desenvolvimento educacional, mas também incentivará a conservação ambiental e o respeito pelo patrimônio natural e cultural da região. A implementação deste projeto colocará Sousa no mapa como um destino educativo e turístico de destaque, beneficiando a comunidade local e visitantes de forma sustentável e inovadora.

SIM       NÃO

10. **Lei de Isenção de Impostos para Novas Indústrias:** A implementação de uma lei de isenção de impostos para novas indústrias em Sousa é uma medida estratégica destinada a atrair investimentos e fomentar a diversificação econômica. Essa política fiscal incentivará empresas de diversos setores a se estabelecerem na região, aproveitando as vantagens competitivas locais, como a disponibilidade de recursos, a posição geográfica estratégica e a mão de obra qualificada. A isenção de impostos proposta será aplicada durante um período inicial crítico de estabelecimento e crescimento, facilitando a redução dos custos operacionais e aumentando a atratividade da cidade para investidores nacionais e internacionais. Além disso, esta iniciativa estimulará a criação de empregos de qualidade, promovendo o desenvolvimento socioeconômico sustentável. A lei também incluirá critérios rigorosos para garantir que os benefícios sejam concedidos a empresas que contribuam positivamente para o ambiente econômico e social de Sousa, como aquelas que investem em tecnologias sustentáveis e práticas de emprego éticas. A longo prazo, essa política não só

diversificará a base econômica da cidade, mas também criará um ecossistema empresarial robusto, capaz de sustentar o desenvolvimento econômico e social de Sousa.

SIM       NÃO

**11. Melhoria da infraestrutura do Distrito Industrial de Sousa:** Aprimorar a infraestrutura do Distrito Industrial de Sousa é fundamental para elevar sua competitividade e desempenho econômico. Esta proposta enfoca a expansão, adequação e asfaltamento das vias de acesso para otimizar o trânsito e facilitar operações logísticas, junto com a implementação de um sistema de segurança robusto para proteger instalações e pessoal. Complementarmente, incentivos fiscais e facilidades para a instalação de novas empresas, aliados a centros de treinamento técnico, são estratégicos para atrair investimentos e estimular o crescimento econômico local. Essas melhorias não apenas reforçarão a estrutura atual, mas também posicionam o distrito como um polo industrial líder na região.

SIM       NÃO

Com a adesão a este compromisso, o candidato a prefeito de Sousa abaixo signatário, demonstrará sua dedicação ao progresso econômico, cultural e social da cidade, consolidando um futuro de prosperidade e bem-estar para todos os sousenses.

A FCDL/PB agradece a atenção e o comprometimento do candidato com a pautas apresentada e reitera seu apoio à realização desses objetivos, assinando com o mesmo o seu compromisso.

Sousa, XXX de agosto de 2024.

**Presidente da FCDL/PB**

**Candidato a Prefeito de Sousa/PB**